



## COMUNE DI CENTO

Settore Lavori Pubblici e Assetto del Territorio  
UNITA' S.U.E. URBANISTICA AMBIENTE

### VERBALE della COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Nome	Incarico	Pres.	Ass.
ANSELMI VITTORIO	Presidente		X
BOTTURA ADRIANO	Membro	X	
FANTIN GRAZIELLA	Membro	X	
FRANCHI VALERIANO	Vice Presidente		X
LAZZARI ELENA	Segretario	X	
MIGLIACCIO MAURIZIO	Membro	X	

Presidente: Bottura Adriano

Segretario: Lazzari Elena

**SEDUTA N. 2 / 2017**

**Del giorno 13 marzo 2018 alle ore 15.00**

<b>SEDUTA N. 2 / 2017 - PRATICA 2018/0016</b>	
<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	Prot. 2715 del 16.01.2018
<b>EVENTI PRIMA</b>	Esposne il Geom. Lino Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>MALAGUTI MARIA, LA ROSA SALVATORE</b>
<b>PROGETTISTA</b>	FERRARESI ALBERTO
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Autorizzazione ex-post di interventi autorizzati ma non completamente realizzati con pratica edilizia del 1958.</b>
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA CHIESA [RENAZZO] n. 46
<b>ZONA di P.R.G.</b>	E1 Art. 73 "delle Partecipanze"
<b>VINCOLI</b>	Art. 136 D.Lgs 42/2004
<b>PARERE ISTRUTTORIA</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere CONTRARIO</b> <b>Gli interventi realizzati si configurano come notevolmente difformi a quanto realizzato e incongrui rispetto alle qualità ambientali e paesaggistiche del contesto.</b>

<b>SEDUTA N. 2 / 2017 - PRATICA 2018/0077</b>	
<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	Prot. 9003 del 16.02.2018
<b>EVENTI PRIMA</b>	Esposne il Geom. Lino Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>EDILVERDE S.R.L</b>
<b>PROGETTISTA</b>	PETTAZZONI SIMONA
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Nuova costruzione di edificio bifamigliare</b>
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA TASSINARI [RENAZZO]
<b>ZONA di P.R.G.</b>	B1 " Completamento residenziale "
<b>VINCOLI</b>	Art. 136 del D.Lgs 42/2004
<b>PARERE ISTRUTTORIA</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI</b> <b>Si prescrive l'eliminazione della finestrella sul prospetto Sud</b>

**SEDUTA N. 3 / 2017 - PRATICA 2018/0113**

<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	Prot. 12053 del 02.03.2018
<b>EVENTI PRIMA</b>	Esposne il Geom. Lino Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>CAVICCHI MASSIMO</b>
<b>PROGETTISTA</b>	Ing. LAURIOLA FRANCESCO
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Installazione di pannelli fotovoltaici su falda secondaria del coperto.</b>
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA LUNGA n. 63
<b>ZONA di P.R.G.</b>	E1 - Art. 73 - Sottozona E1 - Zona agricola - Delle Partecipanze
<b>VINCOLI</b>	Vincolo Paesag. (parte III D.Lgs 42/2004 e art. 23 PTCP Com. BB.NN. prov. Ferrara del 1/96)
<b>PARERE ISTRUTTORIA</b>	<b>Favorevole</b>
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere FAVOREVOLE</b> <b>Si ritiene che l'intervento non incida sulla percezione del bene tutelato</b>

<b>SEDUTA N. 2 / 2017 - PRATICA 2018/0119</b>	
<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	Prot. 12222 del 05.03.2018
<b>EVENTI PRIMA</b>	Esposne il Geom. Lino Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>TASSINARI ANDREA, RINALDI MARIA PIA</b>
<b>PROGETTISTA</b>	CESTARI ANNARITA
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	varianti minori in corso d'opera
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA GAZZINELLA [RENO CENTESE] n. 6
<b>ZONA di P,R,G.</b>	E1 Art. 73 " delle partecipanze "
<b>VINCOLI</b>	Art. 136 del D.Lgs 42/2004
<b>PARERE ISTRUTTORIA</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere FAVOREVOLE</b> <b>Si ritiene che l'intervento non incida sulla percezione del bene tutelato</b>

ANNOTAZIONI:

---

---

---

---

---

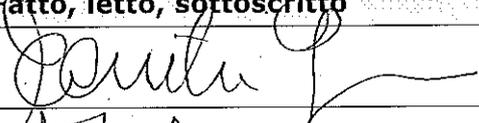
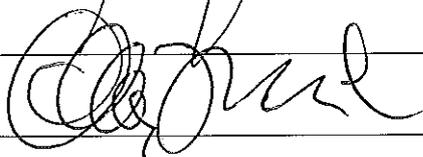
---

---

---

---

---

I COMMISSARI	Fatto, letto, sottoscritto
FANTIN GRAZIELLA	
MIGLIACCIO MAURIZIO	
IL PRESIDENTE: BOTTURA ADRIANO	
IL SEGRETARIO: LAZZARI ELENA	