



## COMUNE DI CENTO

Settore Lavori Pubblici e Assetto del Territorio  
UNITA' S.U.E. URBANISTICA AMBIENTE

### VERBALE della COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Nome	Incarico	Pres.	Ass.
ANSELMI VITTORIO	Presidente	X	
FRANCHI VALERIANO	Vice Presidente		X
BOTTURA ADRIANO	Membro	X	
FANTIN GRAZIELLA	Membro	X	
MIGLIACCIO MAURIZIO	Membro	X	
LAZZARI ELENA	Segretario	X	

Presidente: ANSELMI VITTORIO

Segretario: LAZZARI ELENA

### SEDUTA N. 2 / 2017

**Del giorno 07 febbraio 2017 alle ore 9:30**

**SEDUTA N. 2 / 2017 - PRATICA 2016/0767**

<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	<b>Prot. 54201 del 03.11.2016</b>
<b>EVENTI PRIMA</b>	<p>Espone l'ing. Di Marco. La presente pratica è stata esaminata nella seduta n. 1/2017 del 12/01/2017 dove ricevette il seguente parere <b>SOSPENSIVO:</b> <i>La Commissione ritiene che il progetto debba ricomprendere anche il manufatto posto in adiacenza all'edificio casella che, invece, non è oggetto di intervento. Infatti, tale manufatto si presenta come elemento incongruo all'interno della corte e, come tale, se mantenuto, continuerebbe a costituire una presenza disarmonica e di disturbo. Si chiede pertanto di incontrare il tecnico per delucidazioni in merito</i> Con nota prot. n. 4663 del 27/01/2017 è stato convocato il tecnico geom. Busi che, intervenuto alla seduta, espone il progetto proponendo una nuova versione (prot. 5066 del 30.01.2017) nella quale il manufatto in lamiera viene ricostruito in muratura tinteggiata con copertura in coppi.</p>
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>LANZONI ROBERTO</b> , residente a CENTO in VIA MAESTRA GRANDE [XII MORELLI] n. 26; <b>TARTARINI GRAZIA</b> , residente a CENTO in VIA MAESTRA GRANDE [XII MORELLI] n. 26;
<b>PROGETTISTA</b>	BUSI FABIO
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>ricostruzione fedele di n. 2 fabbricati proservizio danneggiati da sisma 2012</b>
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA LANZONI [XII MORELLI] n. 2
<b>ZONA di P.R.G.</b>	E1 - Art. 73 - Sottozona E1 - Zona agricola - Delle Partecipanze
<b>VINCOLI</b>	Vincolo Paesag. (parte III D.Lgs 42/2004 e art. 23 PTCP Com. BB.NN. prov. Ferrara del 1/96)
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere FAVOREVOLE con Prescrizione</b> In merito al corpo accessorio adiacente alla casella identificata con la lettera A in planimetria generale, si prescrive che tutte le bucaure, con particolare riferimento al portone del prospetto Ovest, siano uniformate per dimensione e tipologia a quelle della casella.

ANNOTAZIONI:

La seduta prosegue con la discussione di una bozza del documento contenente le linee guida e di indirizzo che la Commissione intende dotarsi al fine di definire i criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri, così come previsto dall'art. 6 della LR 15/2013. Il documento definitivo verrà reso ufficiale successivamente \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

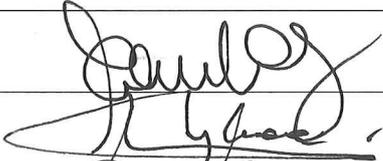
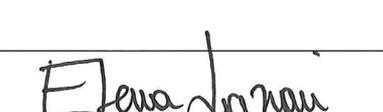
---

---

---

---

---

I COMMISSARI	Fatto, letto, sottoscritto
FRANCHI VALERIANO	
FANTIN GRAZIELLA	
MIGLIACCIO MAURIZIO	
BOTTURA ADRIANO	
IL PRESIDENTE: ANSELMI VITTORIO	
IL SEGRETARIO: LAZZARI ELENA	