

	202
ARCHIVIO N°	ANNO
PROTOCOLLO	

MOD PUE 01



Al Dirigente del Settore VII
del COMUNE DI CENTO
Corso Guercino, 62
44042 Cento

**RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLA FORMAZIONE
E PRESENTAZIONE DI PIANO URBANISTICO
ESECUTIVO DI INIZIATIVA PRIVATA**

Tipologia della richiesta:

<input type="checkbox"/> Presentazione Piano Particolareggiato	<input type="checkbox"/> In variante al PRG
<input type="checkbox"/> Presentazione Piano di Recupero	<input type="checkbox"/> In variante al PRG
<input type="checkbox"/> Presentazione Piano per Insediamenti Produttivi	<input type="checkbox"/> In variante al PRG

Descrizione dell'intervento (zona di PRG, destinazioni d'uso ammesse):

Richiedenti ⁽¹⁾:

proprietari rappresentanti, ai sensi dell'art. 30, L. 457/78, in base all'imponibile catastale, almeno i tre quarti del valore degli immobili compresi nel comparto di intervento

<p>Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____</p> <p>Comune di nascita _____ Prov. _____ Data di nascita _____</p> <p>Codice Fiscale _____ Partita IVA _____</p> <p>Residente nel Comune di _____ Cap. _____</p> <p>Via _____ civ. _____ Prov. _____</p> <p>Telefono _____ Fax _____ E-mail _____</p> <p style="text-align: right;">Firma _____</p>
<p>Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____</p> <p>Comune di nascita _____ Prov. _____ Data di nascita _____</p> <p>Codice Fiscale _____ Partita IVA _____</p> <p>Residente nel Comune di _____ Cap. _____</p> <p>Via _____ civ. _____ Prov. _____</p> <p>Telefono _____ Fax _____ E-mail _____</p> <p style="text-align: right;">Firma _____</p>

⁽¹⁾ Indicare i dati anagrafici di tutti i denunciati aventi titolo. Nel caso di Ditta indicare sempre la ragione sociale ed i dati relativi alla stessa.

Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____
 Comune di nascita _____ Prov. _____ Data di nascita _____
 Codice Fiscale _____ Partita IVA _____
 Residente nel Comune di _____ Cap. _____
 Via _____ civ. _____ Prov. _____
 Telefono _____ Fax _____ E-mail _____
 Firma _____

Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____
 Comune di nascita _____ Prov. _____ Data di nascita _____
 Codice Fiscale _____ Partita IVA _____
 Residente nel Comune di _____ Cap. _____
 Via _____ civ. _____ Prov. _____
 Telefono _____ Fax _____ E-mail _____
 Firma _____

Altri aventi titolo $\frac{1}{2}$ SI $\frac{1}{2}$ NO

Altri proprietari delle aree che non partecipano all'iniziativa:

Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____
 Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____
 Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____
 Cognome e Nome o Ragione Sociale: _____

Localizzazione dell'intervento:

Località/Frazione _____ Via _____ civ. _____

Riferimenti catastali:	N.C.T.	Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
	N.C.E.U.	Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____
		Foglio _____ particella/e n° _____ Sub. n° _____

⁽¹⁾ Indicare i dati anagrafici di tutti i denunciati aventi titolo. Nel caso di Ditta indicare sempre la ragione sociale ed i dati relativi alla stessa.

I richiedenti ⁽¹⁾

possono essere anche aventi titolo in base a negozio giuridico di diritto privato cioè delega, procura o mandato da parte del/i proprietario/i; in tal caso il titolo dovrà essere comprovato dalla copia con autentica notarile del documento di delega, procura o mandato

eleggono il proprio domicilio per qualsiasi comunicazione:

presso (Cognome e Nome o Ragione Sociale) _____		
Comune _____	via _____	civ. _____
Codice Fiscale _____	Partita IVA _____	
Tel. _____	Fax _____	E-mail _____

Firma dei Richiedenti

Allegati obbligatori da produrre unitamente all'istanza

- Titolo di proprietà (rogito) oppure allegata Autocertificazione
- Estratto aggiornato di PRG con individuazione dell'area di intervento
- Estratto di mappa catastale in originale o copia conforme all'originale
- Visure catastali aggiornate
- In caso di delega, mandato o procura da parte dell'avente titolo, copia con autentica notarile del documento
- Attestazione di avvenuto versamento dei diritti di segreteria di **Euro 40,00** da effettuare nel CC postale n. 14952444 intestato a Comune di Cento – Servizio Tesoreria con causale “diritti di segreteria cap. 3950 presentazione Piano Particolareggiato” ovvero direttamente alla Tesoreria Comunale, presso qualsiasi sportello della Cassa di Risparmio di Cento o con bonifico bancario su codice IBAN: IT 02 N 06115 23415 000000003640

⁽¹⁾ Indicare i dati anagrafici di tutti i denunciati aventi titolo. Nel caso di Ditta indicare sempre la ragione sociale ed i dati relativi alla stessa.

Autocertificazione

(legittimazione a presentare domanda di autorizzazione alla formazione e presentazione di Piano Particolareggiato)

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente a _____

in via _____ n. _____

IN PROPRIO

oppure

IN QUALITÀ DI RAPPRESENTANTE LEGALE della seguente **PERSONA GIURIDICA** _____

con sede a _____

in via _____ n. _____

in applicazione dell'art.47 del DPR 28/12/2000 n° 445,

in relazione alla domanda presentata sull'area sita a Cento, in via _____ n. _____

contraddistinto al catasto al foglio n. _____ mappale/i n° _____ subalterno/i n. _____

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445;

DICHIARA

DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN – pure **CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E'**
QUANTO: **LEGITTIMATA IN QUANTO:**

proprietario dell'immobile;

titolare del diritto di superficie sull'immobile;

Ai sensi dell'art.38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione **viene allegata fotocopia** (chiara e leggibile) **di un documento di identità del sottoscrittore.**

Il Dichiarante

DICHIARA ALTRESI'

(solo in caso di Piano di Recupero, ai sensi dell'art.30 della legge 5.8.1978 n. 457)

Di rappresentare, in base all'imponibile catastale degli immobili compresi nel comparto di intervento, così come sopra identificato, almeno i tre quarti del valore complessivo (nel caso in cui il PROPRIETARIO o il Titolare del diritto di superficie sia uno solo).

Di rappresentare, in base all'imponibile catastale degli immobili compresi nel comparto di intervento, così come sopra identificato, il seguente valore espresso in percentuale e che tale quota, unitamente alle quote percentuali dei proprietari proponenti la presente Autorizzazione, rappresenta almeno i tre quarti del valore complessivo (nel caso in cui sussistano più proprietari).

Il Dichiarante

Ai sensi e per gli effetti di cui al D. LGS. 30/06/2003 n.196, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.