



COMUNE DI CENTO
PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

SETTORE 5 SERVIZI ALLA PERSONA E SERVIZI CULTURALI
Determinazione n. 160 del 25/02/2021

Oggetto: AGGIORNAMENTO GRADUATORIA DEI RICHIEDENTI
L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP FEBBRAIO 2021 -
APPROVAZIONE

Oggetto: AGGIORNAMENTO GRADUATORIA DEI RICHIEDENTI L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP FEBBRAIO 2021 - APPROVAZIONE

IL DIRIGENTE SERVIZI ALLA PERSONA E SERVIZI CULTURALI

Considerato che a tutt'oggi l'Ente non ha approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e che il termine per l'approvazione dello stesso è stato differito al 31/03/2021, come previsto dal Decreto del Ministro dell'Interno del 13/01/2021;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 15/04/2020 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione 2020/2022 – Approvazione" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 15/04/2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2020/2022 - Approvazione" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 16/04/2020 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 - Assegnazione Risorse Finanziarie – Approvazione" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 09/07/2020 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 – Approvazione ed assegnazione obiettivi di gestione, risorse umane e strumentali" e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 163 del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Premesso:

- che la legge regionale n. 24/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, da ultimo introdotte dalla legge 24/2013, ha attribuito ai Comuni la disciplina della gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che detta legge all'art. 25 demanda ai Comuni l'adozione dei Regolamenti necessari alla individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 28/12/2015 è stato approvato il Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che con Determinazione n. 726 in data 16/06/2016 è stata disposta la formazione della prima graduatoria, a cui hanno fatto seguito aggiornamenti semestrali, sino all'ultimo aggiornamento pubblicato in data 18/11/2019;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n 431 in data 14/05/2020 di oggetto: "Proroga del termine di scadenza per la raccolta delle domande e delle integrazioni valide per la formazione della graduatoria di ERP relativa al prossimo aggiornamento semestrale", con la quale, tenuto conto del protrarsi dell'emergenza sanitaria in conseguenza al virus SARS-CoV, che impone di adottare misure a tutela della salute pubblica, atte a limitare gli spostamenti sul territorio, con conseguente diminuzione della possibilità di accesso al competente servizio comunale per la compilazione assistita delle domande e delle integrazioni di ERP si è disposto:

- di posticipare il termine per l'approvazione dell'aggiornamento della graduatoria al 30/09/2020, con la nuova modalità informatica conseguente all'acquisizione del programma informatico GRADUS, che permette alla cittadinanza di presentare la domanda in forma digitale (accedendo all'apposito portale sul sito web dell'Amministrazione);
- di fissare al 31/08/2020 il termine di scadenza per la raccolta delle domande e delle integrazioni valide per la formazione della graduatoria di ERP relativa al suddetto aggiornamento;

Accertato:

- che in data 01/02/2016 con determinazione dirigenziale n. 59 è stato approvato il concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica e lo schema di domanda;
- che in data 01/02/2016, per 57 giorni consecutivi, è stato pubblicato il bando di concorso suddetto;
- che la cittadinanza è stata informata con i mezzi di pubblicità legale e con comunicati stampa;

Constatato:

- che entro il termine ultimo previsto dal citato art. 7 – comma 7 – del Regolamento Comunale di Assegnazione, ovvero entro il 31/08/2020 sono pervenute 29 nuove istanze, tutte regolarmente istruite;
- che sono state prodotte 36 istanze di modifica alle domande precedentemente presentate, per le quali si sono completate le operazioni di accertamento di eventuali variazioni;
- che ai succitati richiedenti, a seguito dell'esame delle istanze presentate ed in base alle condizioni ivi dichiarate, è stata data comunicazione scritta dei punteggi provvisoriamente attribuiti a ciascuno;
- che, in relazione alla comunicazione dei punteggi di cui sopra, non è pervenuta alcuna opposizione da parte dei richiedenti;
- che n. 85 istanze sono state escluse per le motivazioni indicate nell'allegato prospetto, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, che non vengono pubblicate a tutela della privacy degli utenti;
- che dalla verifica della documentazione allegata alle domande, è emersa per alcune istanze la necessità di accertamenti;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 7 - comma 8 - del Regolamento Comunale di Assegnazione e ai sensi dell'istruttoria condotta da ACER Ferrara, sono state apportate modifiche d'ufficio ad alcune pratiche, che hanno comportato la variazione di punteggio;
- che le istanze ritenute non complete sono inserite in graduatoria con riserva, in attesa di acquisire la documentazione integrativa e terminare l'accertamento dei requisiti;
- che con proprie precedenti determinazioni si è proceduto all'assegnazione di alloggi disponibili sul territorio;

Considerato:

- che ogni sei mesi il Comune formula la nuova graduatoria, aggiornando quella in essere;
- che l'aggiornamento viene effettuato con le nuove istanze pervenute e con le istanze di modifica di quelle già presentate in precedenza, inserendole in coda alle relative condizioni di punteggio;
- che per tutelare la privacy dei richiedenti, viene allegata al presente atto copia della graduatoria, che riporta esclusivamente il numero identificativo univoco della domanda, il numero della posizione e la collocazione, secondo il punteggio complessivo ottenuto, con la precisazione che le istanze possono essere visionate dagli aventi diritto attraverso apposita richiesta di accesso agli atti;

Visti:

- la legge regionale n. 24/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, da ultimo introdotte dalla legge regionale n. 24/2013;
- l'art. 25 "Disciplina delle assegnazioni e gestione" – comma 2 – della citata legge regionale n. 24/2001;
- il Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con deliberazione di Consiglio Comunale 111 del 28/12/2015;
- l'avviso pubblico per l'assegnazione di alloggi di e.r.p., pubblicato il 01/02/2016;
- la graduatoria di assegnazione alloggi e.r.p. pubblicata in data 16/06/2016;
- l'aggiornamento della graduatoria pubblicato in data 18/11/2019;
- la determinazione dirigenziale n.431 del 14/5/2020 con la quale è stato prorogato il termine della raccolta delle domande;
- le istanze pervenute entro il 31/08/2020, termine ultimo previsto dal citato Regolamento Comunale di assegnazione;
- le Determinazioni Dirigenziali con le quali si è proceduto alle assegnazioni degli alloggi disponibili;
- il D.P.C.M. n. 159 del 2013;

D E T E R M I N A

1. di approvare la graduatoria di assegnazione, con l'indicazione del punteggio totale e l'allegato elenco delle pratiche escluse, parti integranti del presente atto;
2. di prendere atto che viene depositato agli atti del Comune l'aggiornamento contenente le motivazioni dell'attribuzione del punteggio e l'elenco delle istanze escluse contenente le motivazioni dell'esclusione;
3. di inserire con riserva i concorrenti per i quali è in corso l'esame istruttorio per il possesso dei requisiti;
4. di pubblicare l'aggiornamento della graduatoria di cui al punto 1) all'Albo Pretorio ONLINE del Comune di Cento, per 30 giorni consecutivi;
5. di dare atto che detto aggiornamento è efficace dal giorno della sua pubblicazione;

6. di dare atto che avverso il presente atto gli interessati possono presentare opposizione al Comune di Cento entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data della sua pubblicazione e la stessa sarà esaminata in sede congiunta con l'ausilio di ACER Ferrara per la relativa istruttoria.

Firma
Il Responsabile del Servizio
ZUNTINI MAURO / ArubaPEC S.p.A.

La presente copia è composta da n..... pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18, comma 2, del D.P.R.n.445/2000 ed all'art.23 del D.Lgs.n.82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.

Cento, li _____ Il Pubblico Ufficiale _____