



COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

Settore IV – Territorio e imprese

U.O.C. 2 – Urbanistica , ambiente e controlli edilizi

VERBALE SEGNALAZIONI CERTIFICATE CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCCEA) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, art. 23

PERIODO DI RIFERIMENTO DAL 16.12.2024 AL 27.12.2024

Verbale n. 01/2025

del 03/01/2025

1. Presenti, alle ore 13:00 del giorno 03/01/2025:

1. persona che esegue il sorteggio: Arch. Bergamini Anita;

2. testimone: Geom. Candini Simone;

3. testimone: Arch. Scelza Pasqualina.

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna N. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento N. 194 del 05/11/2021 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato, Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla L.R. 15/2013 introdotte dalla L.R. 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con DGC N. 230 del 30/10/2014;
- Decreto N. 836/2015 del 08/05/2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCCEA) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopra indicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE/SFINGE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

Peso	Pratica	N.Prot. Data prot.	Titolo	Oggetto
2	2024/1074	n. 75243 del 17.12.2024	SCIA 2022/0357	Ristrutturazione edilizia
2	2024/1077	n. 75305 del 18.12.2024	SCIA 2023/0438	Ristrutturazione edilizia
2	2024/1080	n. 73460 del 18.12.2024	SCIA 2024/0847	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio e imprese</i>
	2024/1099	n. 76541 del 24.12.2024	SCIA 2024/0646	Ristrutturazione edilizia <i>Sanatoria</i>

	2024/1103	n. 76832 del 27.12.2024	SCIA 2017/0154	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio e imprese</i> <i>Sanatoria</i>
--	------------------	-------------------------	----------------	---

Dato atto che:

- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 4.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: 2024/1099, 2024/1103.
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 4.4 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: 2024/1074, 2024/1077, 2024/1080.

Si procede con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna, imponendo una percentuale di sorteggio delle pratiche sottoposte a controllo pari al 20% dell'intero campione.

Tale sorteggio ha portato all'estrazione casuale delle pratiche: 2024/1074.

Per quanto sopra indicato, si verbalizza che risultano SOTTOPOSTE A CONTROLLO a campione, ai sensi della L.R. 15/2013 art. 23 c. 7, c. 8, le pratiche sotto indicate:

Peso	Pratica	N.Prot. Data prot.	Titolo	Oggetto
2	2024/1074	n. 75243 del 17.12.2024	SCIA 2022/0357	Ristrutturazione edilizia
	2024/1099	n. 76541 del 24.12.2024	SCIA 2024/0646	Ristrutturazione edilizia <i>Sanatoria</i>

	2024/1103	n. 76832 del 27.12.2024	SCIA 2017/0154	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio e imprese</i> <i>Sanatoria</i>
--	------------------	-------------------------	----------------	---

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 13:50 la seduta ha avuto termine.

Il tecnico incaricato
Arch. Bergamini Anita

Il tecnico assistente
Geom. Simone Candini

Il tecnico assistente
Arch. Scelza Pasqualina

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Scelza Pasqualina

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.