



## COMUNE DI CENTO

Settore Lavori Pubblici e Assetto del Territorio  
UNITA' S.U.E. URBANISTICA AMBIENTE

### VERBALE della COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Nome	Incarico	Pres.	Ass.
ANSELMI VITTORIO	Presidente	X	
BOTTURA ADRIANO	Membro	X	
FANTIN GRAZIELLA	Membro		X
FRANCHI VALERIANO	Vice Presidente	X	
MIGLIACCIO MAURIZIO	Membro	X	

Presidente: ANSELMI VITTORIO

Segretario: Elena Lazzari

**SEDUTA N. 5 / 2018**

**Del giorno 30 agosto 2018 alle ore 15.00**

<b>SEDUTA N. 5/ 2018 - PRATICA 2018/0471</b>	
<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	<b>Prot. 41766 del 06.08.2018</b>
<b>EVENTI PRIMA</b>	Espone il geom. Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>ROCCO GIACOMO, ROCCO MARCO, ROCCO MARIA</b>
<b>PROGETTISTA</b>	FORTUNATO CLAUDIA
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>ristrutturazione edilizia con ricostruzione di ampliamento, opere strutturali, nuovi impianti e finiture interne ed esterne</b>
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA LUNGA n. 32
<b>ZONA di P.R.G.</b>	
<b>VINCOLI</b>	Vincolo Paesaggistico art. 136 comma 1 lett. c del D.Lgs 42/2004
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere FAVOREVOLE La Commissione ritiene che l'intervento proposto non alteri la percezione del bene tutelato</b>

<b>SEDUTA N. 5/ 2018 - PRATICA 2018/0461</b>	
<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	Prot. 41417 del 02.08.2018
<b>EVENTI PRIMA</b>	Espone il geom. Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>BALBONI VANNI</b>
<b>PROGETTISTA</b>	CASSANI UMBERTO
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	Realizzazione di villetta monofamiliare.
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA ALBERAZZA n. 33/1
<b>ZONA di P.R.G.</b>	
<b>VINCOLI</b>	Vincolo Paesaggistico art. 136 comma 1 lett. c del D.Lgs 42/2004
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere FAVOREVOLE con PRESCRIZIONI</b> La Commissione prescrive di adottare un colore per la tinteggiatura esterna del fabbricato simile a quello dei fabbricati residenziali limitrofi

<b>SEDUTA N. 5/ 2018 - PRATICA 2018/0351</b>	
<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	Prot. 33109 del 21.06.2018
<b>EVENTI PRIMA</b>	Espone il geom. Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>REGOLI RAFFAELLO, ZUCCHI TAMARA, REGOLI RICCARDO, FORLANI DANILA</b>
<b>PROGETTISTA</b>	TADDIA GUIDO
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Opere eseguite in corso d'opera alle relative autorizzazioni come dichiarato dalla proprietà nell'anno 1995.</b>
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA MONCO n. 10
<b>ZONA di P.R.G.</b>	
<b>VINCOLI</b>	Vincolo Paesaggistico art. 136 comma 1 lett. c del D.Lgs 42/2004
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere CONTRARIO La Commissione esprime a maggioranza parere contrario non ritenendo compatibile dal punto di vista paesaggistico il tipo di tamponamento realizzato.</b>

<b>SEDUTA N. 5 / 2018 - PRATICA 2018/0476</b>	
<b>NUMERO/DATA PROT.</b>	<b>Prot. 42499 del 09.08.2018</b>
<b>EVENTI PRIMA</b>	Espone il geom. Tartari
<b>RICHIEDENTE</b>	<b>BENNET S.P.A.</b>
<b>PROGETTISTA</b>	MELLONI MILCO
<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>Costruzione di tettoie esterne per sosta autoveicoli.</b>
<b>INDIRIZZO DEL CANTIERE</b>	VIA LOVES MATTEO n. 2
<b>ZONA di P.R.G.</b>	Dt2.1 - Art. 50 - Scheda 1 - Zona per attrezzature di distribuzione e centri commerciali - Centro co
<b>VINCOLI</b>	Vincolo Paesaggistico art. 142 comma 1 lett. c del D.Lgs 42/2004 e art. 19 PTCP
<b>ESITO DELLA COMMISSIONE</b>	<b>Parere FAVOREVOLE con PRESCRIZIONI</b> <b>La Commissione prescrive di cambiare la geometria della copertura in aderenza al fabbricato con altra simile alla copertura prevista per i parcheggi.</b>

ANNOTAZIONI:

---

---

---

---

---

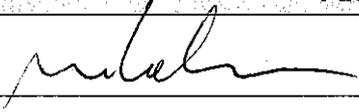
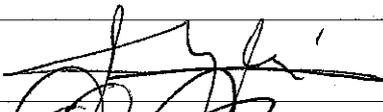
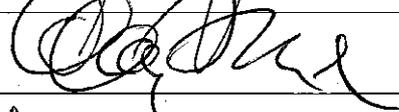
---

---

---

---

---

I COMMISSARI	Fatto, letto, sottoscritto
FRANCHI VALERIANO	
FANTIN GRAZIELLA	
MIGLIACCIO MAURIZIO	
BOTTURA ADRIANO	
IL PRESIDENTE: ANSELMI VITTORIO	
IL SEGRETARIO: ELENA LAZZARI	