



COMUNE DI CENTO

Settore Sportello Unico per l'Edilizia e Sportello Unico per le Attività Produttive
Servizio Urbanistica e Ambiente, Paesaggio e PAES

VERBALE della COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Nome	Incarico	Pres.	Ass.
ANSELMI VITTORIO	Presidente	x	
BOTTURA ADRIANO	Membro	x	
FANTIN GRAZIELLA	Membro		x
FRANCHI VALERIANO	Vice Presidente		x
SALERNO CECILIA	Segretario	x	
MIGLIACCIO MAURIZIO	Membro	x	

Presidente della Commissione: VITTORIO ANSELMI

Segretario: CECILIA SALERNO

SEDUTA N. 8 /2021

**Del giorno 09 NOVEMBRE 2021 alle
ore 9,30**

SEDUTA N. 8/2021 – PRATICA 2021/0968	
NUMERO/DATA PROT.	Prot. 60771 del 03.11.2021
EVENTI PRIMA	Esposne il Geom Simone Candini
RICHIEDENTI	ENRICO MARANGONI
PROGETTISTA	Arch. Antonio Gentili
DESCRIZIONE DEI LAVORI	SCIA per opere di manutenzione straordinaria
INDIRIZZO DEL CANTIERE	Via Benedetto Gennari, 93 a Cento (FE)
ZONA di P.R.G.	Zona A – Centro Storico.
VINCOLI	Disciplina particolareggiata del Centro Storico
PARERE ISTRUTTORIA	<p>Favorevole condizionato.</p> <p>Si ritengono rispettati requisiti igienico sanitari, si ritengono compatibili i materiali di finitura (ad eccezione del parapetto in vetro della terrazza) e la categoria di intervento assegnata all’immobile.</p> <p>Per quanto di competenza nulla osta a condizione che il parapetto della terrazza sia realizzato con ringhiera metallica opportunamente verniciata.</p>
ESITO DELLA COMMISSIONE	<p>Parere Favorevole con le seguenti prescrizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per quanto riguarda le persiane da installarsi che siano dello stesso colore di quelle esistenti; - il portone per l’accesso carrabile esistente sul fronte strada e il nuovo portoncino adiacente per l’accesso pedonale siano verniciati di colore grigio micaceo o grigio antracite; - i pannelli fotovoltaici in copertura siano di colore rosso, senza cornice esterna e del tipo integrato alla copertura con la raccomandazione di utilizzare moduli con forma triangolare in modo che i pannelli si adattino alla forma della falda; - il parapetto della terrazza sia realizzato con ringhiera metallica opportunamente verniciata.

I COMMISSARI	Fatto, letto, sottoscritto
VITTORIO ANSELMI	F.TO DIGITALMENTE
MAURIZIO MIGLIACCIO	F.TO DIGITALMENTE
ADRIANO BOTTURA	F.TO DIGITALMENTE
IL SEGRETARIO: CECILIA SALERNO	F.TO DIGITALMENTE

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i. e dall'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento in originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento